

آمار جلسات کمیسیون ماده ۵ شهر سنقر سال ۱۴۰۲ (تعداد جلسات کمیته فنی: ۱۶ جلسه - تعداد جلسات کمیسیون: ۱۰ جلسه)

تعداد جلسات کمیسیون	تاریخ جلسه کمیسیون ماده ۵	متقاضی	موضوع	نتیجه
۱	۱۴۰۲/۲/۳۱ (۱ پرونده)	شهرداری	ضوابط تشویقی بافت فرسوده (۱۹ بندی)	موافقت
۲	۱۴۰۲/۳/۲۳ (۳ پرونده)	رحمت اله نوری	صدور پروانه ساختمانی مطابق سند مالکیت و بدون تعریض معابر	مخالفت
		محمد فرحناکی	تغییر کاربری از تجهیزات شهری به تجاری واقع در چهارراه مهدی موعود	موافقت
۳	۱۴۰۲/۴/۲۲ (۱ پرونده)	بهرز صفوری	تثبیت خط پروژه خ ارشاد با عرض ۱۷ متر	بررسی بیشتر
		اداره راه و شهرسازی	طرح حفاظت و احیا بافت ویژه شهر سنقر	موافقت
۴	۱۴۰۲/۵/۱۹ (۵ پرونده)	ساختمان اداری پزشکی قانونی	احداث ساختمان اداری پزشکی قانونی	موافقت
		مجید جهانگیری و حیدری	خط پروژه پیشنهادی با عرض ۱۴ متر	مخالفت
		مهدی پاکزاد و فرشته حشمتی	احداث یک واحد تجاری به مساحت ۱۹/۴۲ مترمربع و طبقه اول مسکونی با سطح اشغال ۶۰٪	موافقت
		ورثه مرحوم قاضی زاده	تثبیت طرح تفکیکی و خط پروژه پیشنهادی خیابات شهید باهنر	موافقت
۵	۱۴۰۲/۶/۲۲ (۴ پرونده)	رحمت اله قیاسی	الحاق به محدوده شهرک ولیعصر و تغییر کاربری به مسکونی	بررسی بیشتر
		بهرز صفوری	تثبیت خط پروژه خ ارشاد با عرض ۱۷ متر	موافقت
		مصطفی پاشایی	افزایش تراکم از ۳ طبقه و پیلوت به ۴ طبقه و پیلوت واقع در شهرک ولیعصر	موافقت
		مهدی صدری و شریک	تغییر کاربری از تجهیزات شهری به مسکونی تجاری به صورت همکف ۶ واحد تجاری و طبقات اول تا چهارم ۱۶ واحد مسکونی واقع در خ مطهری	موافقت
		مهدی مظهری و حمید بنی عامریان	تغییر کاربری از تجاری و اداری به مسکونی واقع در بلوار جانبازان	بررسی بیشتر
۶	۱۴۰۲/۹/۱۶ (۳ پرونده)	مهدی مظهری و حمید بنی عامریان	تغییر کاربری از تجاری و اداری به مسکونی واقع در بلوار جانبازان	بررسی بیشتر
		یوسف صحرایی	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری واقع در خیابان اقبال لاهوری	موافقت
۷	۱۴۰۲/۹/۲۸ (۱ پرونده)	شهرداری	کاهش عرض معبر از ۱۴ به ۱۲ متر جهت اختصاص کاربری تجاری در بافت فرسوده	موافقت (صرفاً در بافت غیر تاریخی)
		اداره راه و شهرسازی	طرح جامع اراضی ۱۵۱ هکتاری مسکن ملی (روبه روی سراب)	بررسی بیشتر
۸	۱۴۰۲/۱۱/۲ (۱ پرونده)	اداره راه و شهرسازی	طرح جامع اراضی ۱۵۱ هکتاری مسکن ملی (روبه روی سراب)	بررسی بیشتر
۹	۱۴۰۲/۱۱/۸ (۵ پرونده)	سجاد فرهنگیان	تغییر کاربری از فاقد کاربری (معبر) به مسکونی به مساحت ۲۳/۵۴ مترمربع جهت الحاق به ملک	موافقت
		علی اشرف صدری	تغییر کاربری از فاقد کاربری (معبر) به مسکونی به مساحت ۲۳/۳۸ مترمربع جهت الحاق به ملک	موافقت
		فرامرز رنجبر	تقاضای ابطال مصوبه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۹۷/۴/۳ در خصوص احداث همکف تجاری (۳۶ مترمربع) و اول مسکونی	موافقت
		فریدون جمشیدفر	افزایش تراکم از ۲ طبقه و پیلوت به ۳ طبقه و پیلوت واقع در بلوار جانبازان	موافقت
۱۰	۱۴۰۲/۱۱/۲۸ (۴ پرونده)	محمدعلی دهنوی	تغییر کاربری از فاقد کاربری (معبر) به مسکونی به مساحت ۲۳/۵۴ مترمربع جهت الحاق به ملک	موافقت
		حمید احمدی و شریک	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خدماتی واقع در بلوار فلسطین	موافقت
		مهدی مظهری و حمید بنی عامریان	تغییر کاربری از تجاری به مسکونی و تغییر کاربری اداری به مسکونی واقع در بلوار جانبازان	بررسی بیشتر
		اداره راه و شهرسازی	طرح جامع اراضی ۱۵۱ هکتاری مسکن ملی (روبه روی سراب)	موافقت
		شهرداری	امکان تخریب املاک با قدمت زیر ۳۵ سال	مخالفت

تعداد کل پرونده های مطرح شده: ۲۸ (موافقت ۱۸، مخالفت ۳، بررسی بیشتر ۷)

آمار جلسات کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی سال ۱۴۰۲

تعداد جلسات کمیته فنی: ۲ جلسه، تعداد جلسات کارگروه: ۲ جلسه، تعداد کل پرونده های مطرح شده: ۲ مورد موافقت

نتیجه	موضوع	متقاضی	تاریخ جلسه کارگروه زیربنایی
موافقت	الحاق به محدوده ۱۳ هکتار از اراضی ملی واقع در غرب بشیرآباد به محدوده شهر جهت احداث دانشکده کشاورزی	دانشگاه رازی	۱۴۰۲/۳/۳
موافقت	الحاق ۱۵۱ هکتار از اراضی مسکن ملی به محدوده شهر واقع در رو به روی سراب	اداره کل راه و شهرسازی	۱۴۰۲/۷/۸